

ZARZĄDZENIE NR 12/21
Nadleśniczego Nadleśnictwa Zwierzyniec
z dnia 19 marca 2021 r.

w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z obozowisk harcerskich
na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec
(zn. spr. ZG.715.8.2021)

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 6 ze zm.) oraz § 22 ust. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 1 maja 1994 r. ustalam co następuje:

§1.

Wprowadzam do stosowania:

- regulamin korzystania z obozowisk harcerskich (załącznik nr 1),
- wzór wniosku o rezerwację obozowiska harcerskiego (załącznik nr 2),
- wzór pisma o rezerwacji obozowiska (załącznik nr 3),
- wzór oświadczenia w zakresie przygotowania formalnego, merytorycznego i technicznego do organizacji obozów wypoczynkowych dzieci i młodzieży (załącznik nr 4),
- wzór umowy dzierżawy stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia (załącznik nr 5).

§ 2.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.




NADLEŚNICZY
mgr inż. Lucjan Bednarz

Regulamin zarządcy gruntu obozowiska

Obozowisko jest terenem leśnym zarządzanym przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Zwierzyniec.

Obozowisko 1 jest zlokalizowane na terenie gminy Krasnobród, powiatu zamojskiego

Obozowisko 2 jest zlokalizowane na terenie gminy Terespol, powiatu biłgorajskiego

Nadleśnictwo Zwierzyniec nie jest organizatorem wypoczynku dzieci i młodzieży w rozumieniu przepisów prawa.

Dzierżawcą obozowiska jest podmiot zewnętrzny.

Obozowisko 1 jest zlokalizowane pod adresem leśnym 05-30-2-06-291-a-00.

Obozowisko 2 jest zlokalizowane pod adresem leśnym 05-30-1-12-316-g-00.

Jeżeli zaobserwuje Pan/Pani jakiegokolwiek potencjalnie niebezpieczne zdarzenie lub wypadek proszę postąpić tym adresem lokalizacyjnym.

Obozowisko nie posiada specjalnych przystosowań i udogodnienie celem organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży.

Nadleśnictwo nie odpowiada za mienie ruchome, które są przywiezione i zgromadzone przez organizatorów i uczestników obozu wypoczynkowego dzieci i młodzieży pozostawione na terenie obozowiska.

Za bezpieczeństwo (zdrowie i życie) uczestników obozu wypoczynkowego oraz osób przebywających na terenie obozowiska odpowiada organizator obozu.

Jeżeli zauważył/a Pan/i jakiegokolwiek potencjalnie niebezpieczne zdarzenia i sytuacje związane z:

- drzewami rosnącymi prosimy o niezwłoczny kontakt z Nadleśnictwem Zwierzyniec
- urządzeniami prosimy o niezwłoczny kontakt z komendantem obozu i/lub dzierżawcą obozowiska.
- posługiwaniem się ogniem w lesie prosimy o niezwłoczny kontakt z Nadleśnictwem Zwierzyniec lub Strażą Pożarną.

Dozwolony jest wjazd na teren obozowiska pojazdami tylko tymi, na które wydało zezwolenie nadleśnictwo.

Podczas odwiedzin parkowanie samochodów dopuszczone jest tylko w wyznaczonym miejscu przez nadleśnictwo.

Szczegółowe zasady korzystania z obozowiska przez uczestników obozu, obowiązki oraz zakazy reguluje odrębny regulamin - Regulamin organizatora obozowiska. Znajduje się on w centralnym miejscu obozowiska.

W sytuacji kryzysowej, nadzwyczajnej, wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych prosimy o niezwłoczny kontakt z powiatowym Centrum Zarządzania Kryzysowego lub z nadleśnictwem

Korzystając z terenów leśnych należy bezwzględnie przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym m.in. ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz.U...), szczególnie art. 26, 27, 28, 29, 30 dotyczące zasad udostępniania lasu.

Wykaz telefonów alarmowych:

Telefon ratunkowy 112

Pogotowie Ratunkowe 999

Straż Pożarna 998

Policja 997

Nadleśnictwo Zwierzyniec, tel. 84 687 20 19

Straż Leśna Nadleśnictwa Zwierzyniec tel. 664 055 242, 664 055 265, 570 170 266

NADLEŚNICZY
mgr inż. Lucjan Badnarz

NT

Załącznik nr 2 do Zarządzenia nr 12/21 z dnia 19.03.21
Nadleśniczego Nadleśnictwa Zwierzyniec w sprawie
wprowadzenia regulaminu korzystania z obozowisk
harcerskich na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec

.....
Data i miejscowość

.....
Nadleśnictwo Zwierzyniec

Pan/i Nadleśniczy
.....

Wniosek o rezerwację obozowiska

Proszę o rezerwację obozowiska zlokalizowanego na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec o adresie leśnym
..... w terminie od do celem organizacji wypo-
czynku dzieci i młodzieży dla łącznie około dzieci i młodzieży.

Chcielibyśmy zorganizować turnusów. Podczas każdego turnusu przewidujemy liczbę dzieci i mło-
dzieży w wieku pomiędzya.....lat.

Proponujemy jednocześnie następujące brzmienie regulamin organizatora obozowiska (załącznik nr 1),
który będzie umieszczony w centralnym miejscu obozowiska.

Decyzję o rezerwacji obozowiska prosimy przestać na adres mailowy@......pl

Pouczenie:

Zarządca terenu informuje, że podstawą organizacji obozu wypoczynkowego dzieci i młodzieży na tym ob-
ozowisku są:

1. Rezerwacja obozowiska wysłana w terminie do 30 dni kalendarzowych od dnia dostarczenia do Nadleśnictwa niniejszego wniosku o rezerwację obozowiska,
2. Podpisanie stosownej umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie, miejscu i sposobie wskaza-
nym w rezerwacji obozowiska.

.....
Podpis Komendanta/Zwierzchnika

związku/stowarzyszenia/organizacji lub innej
umocowanej w tym zakresie osoby

Załączniki:


NADLEŚNICZY
mgr inż. Lucjan Bednarz

- 1) Propozycja regulaminu organizatora obozowiska

Zn. spr.

Nadleśnictwo

Pan/i Nadleśniczy

.....
Data i miejscowość

.....
.....
.....@......pl

Rezerwacja obozowiska

Niniejszym informuje, że wniosek o rezerwację obozowiska zlokalizowanego na terenie Nadleśnictwa o adresie leśnym w terminie od do celem organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży dla łącznie około dzieci i młodzieży został rozpatrzony pozytywnie/negatywnie.

Rezerwacja niniejszego obozowiska jest aktualna przez 30 dni kalendarzowych licząc od dnia jej wysłania pod wskazany we wniosku o rezerwację obozowiska adres mailowy. W tym czasie należy skontaktować się z pracownikiem Nadleśnictwa Panią/em na adres mailowy@......pl celem ustalenia terminu, miejsca i sposobu podpisania umowy dzierżawy na wnioskowany okres czasu. W przypadku braku kontaktu rezerwacja będzie automatycznie anulowana po upływie 30 dni kalendarzowych.

Pouczenie:

W momencie podpisywania umowy dzierżawy związek/stowarzyszenie/organizacja będzie musiała podpisać oświadczenie w zakresie przygotowania formalnego, merytorycznego i technicznego organizacji obozów wypoczynkowych dzieci i młodzieży, w tym organizacji ich zgodnie z zapisami protokołu uzgodnień w zakresie wzmocnienia bezpieczeństwa na obozach harcerskich pod namiotami z dnia 19 czerwca 2019 r.

.....
Podpis Nadleśniczego

W załączeniu:

- 1) Wzór umowy dzierżawy obozowiska
- 2) Wzór oświadczenia w zakresie zakresu przygotowania formalnego, merytorycznego i technicznych do organizacji obozów wypoczynkowych dzieci i młodzieży
- 3) Protokół uzgodnień w zakresie wzmocnienia bezpieczeństwa na obozach harcerskich pod namiotami z dnia 19 czerwca 2019 r.

NADLEŚNICZY
mgr inż. Lucjan Bednarz

.....
Data i miejscowość

.....
Nadleśnictwo

Pan/i Nadleśniczy
.....

Oświadczenie w zakresie przygotowania formalnego, merytorycznego i technicznego do organizacji obozów wypoczynkowych dzieci i młodzieży

Związek/stowarzyszenie/organizacja np. harcerska o nazwie z siedzibą w osobie komendanta lub innej osoby umocowanej oświadcza, że posiada przygotowanie formalne, merytoryczne i techniczne do organizacji wypoczynku dzieci i młodzieży, w tym wszelkie stosowne zgody i dokumenty pozwalające jej na bycie organizatorem wypoczynku w rozumieniu przepisów prawa na czas objęty wypoczynkiem realizowanym na terenie Nadleśnictwa.....

Związek/stowarzyszenie/organizacja świadoma jest odpowiedzialności w tym odpowiedzialności prawnej za zdrowie, życie i mienie wszystkich osób zaangażowanych w organizację i udział w obozowisku. Zobowiązujemy się jednocześnie do pozostawienia lasu w stanie możliwie niezmiennym, w tym w zakresie wywozu nieczystości stałych i płynnych (śmieci).

Oświadczam, że posiadamy wiedzę i aktualną dokumentację w zakresie m.in.:

1. organizacji obozów wypoczynkowych dzieci i młodzieży i biwaków,
2. zapobiegania i reagowania podczas sytuacji kryzysowych,
3. bezpieczeństwa dzieci i młodzieży oraz majątku związku/stowarzyszenia/organizacji,
4. aktualną polisę ubezpieczeniową o zakresie adekwatnym do działalności związku/stowarzyszenia/organizacji w odniesieniu do i ich poszczególnych szczebli organizacyjnych i potencjalnych uczestników obozu,
5. zasad ochrony przeciwpożarowej,
6. przepisów prawnych, w tym m.in.: wytycznych i zaleceń Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej, Komendy Głównej Policji, Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe oraz ustawy o lasach z dnia 28 września 1991 r. (Dz.U...), w tym szczególnie art. 26, 27, 28, 29, 30 dot. zasad udostępniania lasu.

.....
Podpis Komendanta/Zwierzchnika

związku/stowarzyszenia/organizacji harcerskiej/lub innej umocowanej w tym zakresie osoby

NADLEŚNICZY

mgr inż. Lucjan Bednarz

Załącznik nr 5 do Zarządzenia nr 12/21 z dnia 19.03.21
Nadleśniczego Nadleśnictwa Zwierzyniec w sprawie
wprowadzenia regulaminu korzystania z obozowisk
harcerskich na terenie Nadleśnictwa Zwierzyniec

Umowa dzierżawy
gruntów leśnych zarządzanych przez Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, Nadleśnictwo (...) dla
zorganizowanych grup harcerskich
Znak spr:.....

zawarta w (...) dnia (...) pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem (...) z siedzibą w (...), NIP (...) Regon (...), zwanym w dalszej części umowy **„Wydzierżawiającym”**, reprezentowanym przez Nadleśniczego Panią/Pana (...), działającym za uprzednią zgodą Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych (...), a (...), z siedzibą w (...), NIP (...) REGON (...), zwanym w dalszej części umowy **„Dzierżawcą”**, reprezentowanym przez (...), zwanymi również w dalszej części umowy wspólnie **„Stronami”**

§ 1

1. Wydzierżawiający oświadcza, że jest zarządcą gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa stanowiącego działki ewidencyjne (...), obręb ewidencyjny (...) gmina (...). powiat (...) województwo (...), stanowiącym część pododdziałów (...) leśnictwa (...) obrębu leśnego (...)
2. Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę Dzierżawcy grunt wskazany w ustępie 1 w granicach oznaczonych na załączonym wyrzysie z mapy gospodarczej/wydruku z leśnej mapy numerycznej stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Umowę zawarto za uprzednią zgodą wyrażoną na piśmie, Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w (...) w oparciu o postanowienia art 39 ustawy o lasach z dnia 28 września 1991r (t.j. Dz.U. 2020 poz 6 z późn. zm.) znak sprawy (...).
4. Wydzierżawiający oświadcza, że przedmiot umowy jest wolny od jakichkolwiek obciążeń, które by uniemożliwiły zawarcie niniejszej umowy i korzystania z przedmiotu umowy. Zawarcie umowy nie narusza żadnych innych umów ani ciążących na Wydzierżawiającym zobowiązań wobec osób trzecich, które mogłyby mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
5. Przedmiot dzierżawy oddany zostaje do wykorzystania wyłącznie na cele obozu harcerskiego, organizację sezonowego wypoczynku dzieci i młodzieży w ramach obozów pod namiotami i innych form wypoczynku bez prawa zabudowy z zastrzeżeniem postanowień poniższych, usuwania drzew lub krzewów a także dokonywania żadnych innych zmian w przedmiocie dzierżawy.
6. Dzierżawca oświadcza, że przebieg granic udostępnionego mu terenu oraz drogi dojazdowe do przedmiotu dzierżawy, został mu uprzednio okazany i jest mu znany.
7. Protokół przekazania stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Osobą upoważnioną ze strony Wydzierżawiającego do wskazania miejsca przedmiotu dzierżawy oraz przekazania i zdania gruntu w tym podpisania protokołu jest (...).
8. Miejsce na zorganizowanie obozu wskaże Wydzierżawiający. Usytuowanie poszczególnych elementów składowych obozowiska wymaga uzgodnienia z Wydzierżawiającym przed wejściem na grunt.



9. Obiekty nietrwale posadowione na gruncie leśnym (obiekty tymczasowe) stanowić będą zaplecze socjalno-kuchenne oraz sanitarno-bytowe działające na potrzeby Dzierżawcy. Posadowienie obiektów nie może powodować wyłączenia gruntów z produkcji leśnej rozumianej na podstawie odrębnych przepisów.
10. Osoby wyznaczone do bezpośredniego kontaktu ze strony Wydierżawiającego w zakresie bieżącej realizacji postanowień umownychze strony Dzierżawcy

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas od dnia (...) do dnia (...).
2. Umowa może ulec w każdym czasie rozwiązaniu za porozumieniem stron.
3. Każdej ze stron przysługuje uprawnienie do rozwiązania umowy za (...) dniowym wypowiedzeniem sporządzonym na piśmie i złożonym drugiej stronie w formie przesyłki pocztowej poleconej.
4. Wypowiedzenie umowy przez Dzierżawcę przed upływem okresu jej obowiązywania nie rodzi po stronie Wydierżawiającego obowiązku zwrotu jakichkolwiek nakładów poczynionych na przedmiot dzierżawy oraz zwrotu utraconych korzyści przez Dzierżawcę.
5. W wypadku naruszenia przez Dzierżawcę postanowień niniejszej umowy, Wydierżawiający wyznacza Dzierżawcy odpowiedni dodatkowy termin do usunięcia naruszeń z zagrożeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu, rozwiąże umowę ze skutkiem natychmiastowym i bez zachowania terminu wypowiedzenia. Jeżeli do rozwiązania umowy dochodzi po zapłacie przez Dzierżawcę czynszu, nie podlega on zwrotowi.
6. Do dnia zakończenia czasu trwania umowy a w przypadku skrócenia tego okresu w terminie (...) dni Dzierżawca zobowiązuje się do uporządkowania terenu i doprowadzenie do stanu poprzedniego własnym kosztem i staraniem. W przypadku nie wykonania powyżej wskazanych czynności, Wydierżawiający uprawniony jest do dokonania wymienionych powyżej czynności na koszt Dzierżawcy a Dzierżawca wyraża zgodę na jego obciążenie zobowiązując się, do uiszczenia poniesionych kosztów przez Wydierżawiającego w terminie (...) dni od dnia otrzymania wezwania od Wydierżawiającego.
7. Wszelkie nakłady na przedmiot dzierżawy, które zostaną dokonane za zgodą Wydierżawiającego po zakończeniu niniejszej umowy, Dzierżawca zobowiązuje się usunąć na własny koszt i przywrócić przedmiot dzierżawy do stanu nie pogorszonego z uwzględnieniem naturalnego stopnia zużycia lub za zgodą Dzierżawcy zmiany pozostawić, bez prawa żądania zwrotu nakładów i poniesionych jakichkolwiek kosztów.

§ 3

1. Strony ustalają, że czynsz za dzierżawę w wysokości (...) zł plus należny podatek VAT będzie uiszczony na rachunek bankowy Wydierżawiającego nr (...). Czynsz płatny jest (wskazać okresy w zależności czy jest naliczany miesięcznie czy w inny ustalony przez strony sposób choćby czynsz płatny z góry) przelewem na rachunek bankowy wskazany powyżej. Wszelkie opłaty bankowe związane z realizacją płatności ponosi Dzierżawca. (rozstrzygnięcie w zakresie rodzaju odsetek przy opóźnieniu w zapłacie czynszu pozostawia się obsłudze prawnej jednostki).
2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 będzie rewaloryzowany przez Wydierżawiającego po upływie każdego roku kalendarzowego poczynawszy od dnia (...) wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez GUS w stosunku do roku ubiegłego.
3. Niezależnie od rewaloryzacji stawki czynszu Wydierżawiający może podwyższyć jego wysokość w drodze wypowiedzenia z zachowaniem (...) okresu wypowiedzenia. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 4

1. Dzierżawca nie ma prawa oddawania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę osobom lub podmiotom trzecim bez uprzedniej zgody Wydierżawiającego, pod rygorem rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez uprzedniego wypowiedzenia.
 2. Dzierżawca nie ma prawa pobierania pożytków z produkcji leśnej bez zgody Wydierżawiającego.
- 

3. Wykonywanie praw z umowy nie może ograniczać w prowadzeniu przez Wydierżawiającego gospodarki leśnej na udostępnionym gruncie. Drogi oraz linie podziału powierzchniowego przebiegające przez teren obozowisk leśnych muszą być przejezdne, wobec powyższego zabrania się grodzenia i ustawiania na nich przeszkód, grodzień które uniemożliwiłyby przejazd przez teren leśny. Dojazd do terenu obozowiska drogami leśnymi możliwy jest jedynie według tras uzgodnionych z leśniczym leśnictwa (...).

4. Dzierżawca zobowiązuje się do przestrzegania ustaleń wskazanych w treści Protokołu uzgodnień zawartego pomiędzy Komendantem Głównym Państwowej Straży Pożarnej, Komendantem Głównym Policji oraz Dyrektorem Generalnym Lasów Państwowych w dniu 21 czerwca 2018r w zakresie wzmocnienia bezpieczeństwa na obozach harcerskich a także zobowiązuje się do:

- a) utrzymania porządku w przedmiocie dzierżawy jak i na terenach przyległych,
- b) bezwzględnego przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, sanitarnych, ochrony środowiska, uzyskania wszelkich uprzednich zgód zezwoleń wymaganych prawem w związku z działalnością prowadzoną w przedmiocie dzierżawy,
- c) monitorowania i zgłaszania Wydierżawiającemu stanu drzew budzących uzasadnione zastrzeżenia w zakresie ich stanu zdrowotnego zagrażającemu bezpieczeństwu ludzi i zwierząt, przebywających na dzierżawionym terenie a także elementom infrastruktury danego obiektu,
- d) zagospodarowania własnym kosztem odpadów pochodzenia organicznego, komunalnego, sanitarnego celem ochrony przed skutkami naruszenia stanu przyrody,
- e) przed wejściem na grunt, zapoznać wszystkich uczestników obozu z zasadami i ogólnymi regulacjami prawnymi zachowania się na gruntach leśnych oraz zobowiązuje się dopilnować by zasady te były przestrzegane przez uczestników obozu zaproszonych gości lub inne osoby które weszły na grunt leśny za ich zgodą.
- f) umieszczenia w widocznym miejscu instrukcji postępowania na wypadek pożaru w tym sposobu ogłaszania alarmu wraz z wykazem telefonów alarmowych.
- g) wyposażenia obozowiska w podręczny sprawny technicznie sprzęt gaśniczy dostosowując także rozmieszczenie infrastruktury obozowej do przepisów przeciwpożarowych ustalając drogi ewakuacji oraz miejsca zbiórki w razie zaistnienia niebezpieczeństwa dla zdrowia i życia uczestników. Za prawidłowe podjęcie czynności w zakresie zabezpieczenia przeciwpożarowego odpowiada Dzierżawca,
- h) zapewnienia skutecznej opieki nad uczestnikami obozu harcerskiego,
- i) zapoznanie uczestników i opiekunów obozu harcerskiego z zagrożeniami, jakie mogą wystąpić podczas pobytu w lesie a także zapewnienie odpowiedniego sprzętu do udzielania pierwszej pomocy,
- j) (...) (inne obowiązki które Wydierżawiający uzna za stosowne mając na względzie miejscowe uwarunkowania i charakter obozu)

§ 5

1. Wydierżawiający wskaże w sposób nie budzący wątpliwości, sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego gruntu w szczególności poprzez wskazania potrzeby wykonania określonych prac, wyposażenia obozu w niezbędny podręczny lub dodatkowy sprzęt gaśniczy, ustalenia dróg dojazdowych do obozu i dróg ewakuacji, określenia sposobu informowania Wydierżawiającego o wszelkich zaobserwowanych nieprawidłowościach.
2. Wydierżawiający przy udziale właściwych przedstawicieli Straży pożarnej wskaże miejsce przeznaczone na rozpalania kontrolowanego ognia (ognisko) oraz określi warunki bezpiecznego posługiwania się ogniem. Lokalizacja ogniska zostanie wskazana przez właściwego leśniczego podczas przekazywania terenu lub też w trakcie trwania umowy a jeśli zajdzie taka potrzeba oznaczenia ich na mapie. W przypadku zaistnienia zagrożenia pożarowego lub też z innych uzasadnionych przyczyn Wydierżawiający ma prawo do wprowadzenia zakazu palenia ognisk na terenie obozu.
3. Wydierżawiającemu przysługuje uprawnienie do korzystania z przedmiotu Dzierżawy w zakresie niezbędnym do prowadzenia gospodarki leśnej, po uprzednim powiadomieniu Dzierżawcy w przypadku zaistnienia sytuacji nagłych, których Wydierżawiający przy dołożeniu należytej staranności nie mógł przewidzieć. W przypadku powa-

dzenia prac w zakresie gospodarki leśnej w przedmiocie Dzierżawy, Wydierżawiający oznaczy teren prac stosowanymi tablicami a Dzierżawca zobowiązuje się na czas prac teren udostępnić. Dzierżawcy w związku z powstałym ograniczeniem nie przysługuje prawo żądania obniżenia stawki czynszu ani inne roszczenia odszkodowawcze.

4. Wydierżawiający dopuszcza posadowienie na dzierżawionym terenie następujących obiektów i urządzeń nie-trwale związanych z gruntem, niezbędnych do korzystania z przedmiotu dzierżawy: (*podane zapisy poniższe są przykładowe które można stosownie modyfikować*)

- a) drewnianych urządzeń małej architektury
 - b) ogrodzenia nietrwale z gruntem związanym,
 - c) zbiorników na nieczystości płynne,
 - d) umywalni i pryszniców polowych lub kontenerowych nietrwale związanych z gruntem,
 - e) ujęcia wody z ich rozprowadzeniem,
 - f) sanitariatów typu toi-toi,
 - g) urządzeń rozprowadzających energię elektryczną pod warunkiem uprzedniej akceptacji, zgody osoby posiadającej uprawnienia zawodowe w tym zakresie,
5. Wydierżawiającemu przysługuje prawo przeprowadzania kontroli w zakresie realizacji postanowień umownych na udostępnionym gruncie.

§ 6

1. Dzierżawca ponosi pełną odpowiedzialność za spowodowania zagrożenia pożarowego lub jego wzrost będącego wynikiem jego działalności lub też osób korzystających z obozowiska.
2. Wydierżawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku nagłych zdarzeń wywołanych zjawiskami atmosferycznymi bądź też w wyniku pożaru lub działalności dzikiej zwierzyny zarówno w stosunku do Dzierżawcy, jego mienia jak i osób i mienia korzystających z przedmiotu dzierżawy.

§ 7

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie powszechne przepisy prawa w tym przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Wydierżawiającego.
3. Postanowienia ustępu powyższego mają zastosowanie także po wygaśnięciu, rozwiązaniu, wypowiedzeniu, odstąpieniu od umowy lub dokonaniu innej równoważnej w skutkach czynności prawnej lub faktycznej.

§ 8

W przypadku zgłaszania przez osoby trzecie roszczeń względem Wydierżawiającego, Dzierżawca zobowiązuje się przyłączyć do wszelkich postępowań sądowych, arbitrażowych lub mediacyjnych oraz zwolnić Wydierżawiającego z obowiązku świadczenia. Dzierżawca jest odpowiedzialny względem Wydierżawiającego za to, że osoby trzecie nie będą od niego żądać spełnienia świadczenia z powyższych tytułów.

§ 9

1. W umowie, o ile z jej kontekstu wyrażnie nie wynika inaczej, odniesienie do przepisu prawa obejmuje ten przepis z wszelkimi jego późniejszymi zmianami.
2. Adresy podane na wstępie umowy są adresami do doręczeń dla Stron wszelkiej korespondencji, w szczególności sądowej. Zmiana tych adresów nie stanowi zmiany umowy i jest skuteczna, gdy druga Strona została o niej poinformowana w sposób wyraźny.
3. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienia umowy staną się niezgodne z prawem, nieważne lub niewykonalne w świetle obowiązującego prawa, taka niezgodność, nieważność lub niewykonalność nie będzie mieć wpływu na inne postanowienia tej umowy, które pozostają w mocy, w pełni ważne i skuteczne.

§ 10

Dzierżawca oświadcza, iż w momencie przekazywania Wydierżawiającemu przed zawarciem niniejszej umowy danych osobowych rozumianych zgodnie z postanowieniami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. Urz. UE L.2016. 119 udostępniono, mu treść klauzuli informacyjnej mającej zastosowanie do Dzierżawcy a znajdującej się na stronie internetowej Nadleśnictwa pod adresem www.....lasy.gov.pl

§ 11

Zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z wyjątkiem wzrostu stawki czynszu, powstałego na skutek jej rewaloryzacji o wskaźnik inflacji oraz wypowiedzenia dotychczasowej stawki czynszu o których to zmianach Dzierżawca zostanie poinformowany pisemnie.

§ 12

1. Umowa zostaje zawarta w formie pisemnej, bez odrębnych dopisków i skreśleń w jej treści.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Wydierżawiający

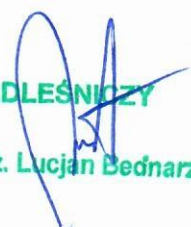
Dzierżawca

Załączniki:

1. Wrys z mapy gospodarczej/wydruk z leśnej mapy numerycznej nadleśnictwa (...) w skali (...)
2. Protokół Zdawczo-Odbiorczy dzierżawionego gruntu
3. Zgoda Dyrektora Regionalnej Dyrekcji LP
4. Opinia z zakresu ochrony przeciwpożarowej wydana przez KPP Straży Pożarnej w (...)

Załącznik nr 2

do umowy dzierżawy nr/.....


NADLEŚNICZY
mgr inż. Lucjan Bednarz

PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY
z dnia2020 r.

Realizując Umowę dzierżawy nr/..... zawarta w dniu r. pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe – Nadleśnictwem (...) z siedzibą w (...), NIP (...) Regon (...), zwanym w dalszej części umowy „**Wydzierżawiającym**”, reprezentowanym przez Nadleśniczego Panią/Pana (...), działającym za uprzednią zgodą Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych (...),
a
(...) z siedzibą w (...), NIP (...) REGON (...), zwanym w dalszej części umowy „**Dzierżawcą**”, reprezentowanym przez (...),

§ 1

Dzierżawca/Wydzierżawiający przekazują grunt, o powierzchni ha przedstawicielowi Dzierżawcy/Wydzierżawiającego.

§ 2

Dzierżawca/Wydzierżawiający oświadczą, że nie wnosi żadnych uwag do przekazywanego gruntu.

W przypadku zaistnienia zastrzeżeń ich zakres wskazano poniżej:

.....
.....
.....
.....
.....
(zastrzeżenia + sposoby ich rozwiązania)

§ 3

Protokół niniejszy sporządzono jest w 2 egzemplarzach.

Wydzierżawiający

Dzierżawca


NADLEŚNICTWO
mgr inż. **Lucjan Bednarz**